



KLASA: 372-02/26-01/2

URBROJ: 2170-41-26-1

Hreljin, 28. travanj 2026. godine

Na temelju članka 11. Odluke o uvjetima, kriterijima i postupku za uzimanje i davanje u zakup i privremeno korištenje prostora i opreme u školskim ustanovama kojima je osnivač Primorsko-goranska županija, Osnovna škola "Hreljin", Hreljin 217., 51 226 Hreljin (OIB: 62891430050), raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup poslovnog prostora

1. PREDMET ZAKUPA:

- predmet zakupa je dio poslovnog prostora Područne škole Zlobin:

1.1. dio prizemlja Područne škole Zlobin, Zlobin 137., koji se sastoji od kuhinje, dvije učionice, sanitarnog čvora i hodnika, ukupne površine 134 m², a koji se daje u zakup u svrhu edukacije, očuvanja i istraživanja prirodnih znamenitosti

2. TRAJANJE ZAKUPA :

- ugovor o zakupu sklapa se na razdoblje od deset (10) godina, uz mogućnost produljenja

3. POČETNI IZNOS MJESEČNE ZAKUPNINE:

- početni iznos zakupnine za prostor je: 100,00 eura mjesečno.

4. PONUDA MORA SADRŽAVATI:

- osnovne podatke ponuditelja (ime i prezime odnosno naziv tvrtke/obrta/udruga/društva, adresu, kontakt podatke, oib)
- rješenje o upisu u sudski registar, registar udruga ili obrtnicu (u izvorniku ili ovjerenj preslici) iz kojeg je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet zakupa
- ponudeni iznos mjesečne zakupnine
- izjavu o prihvaćanju uvjeta natječaja.

5. NAČIN I ROK DOSTAVE PONUDA:

Ponuda s priložima dostavlja se poštom ili neposredno u zatvorenoj omotnici na adresu: OŠ "Hreljin", Hreljin 217., 51226 Hreljin, s naznakom „Ponuda za zakup poslovnog prostora - ne otvaraj“.

Rok za dostavu ponuda je 07.05.2026. u 12,00 sati.

6. KRITERIJ ODABIRA:

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda s najvišim ponuđenim iznosom zakupnine uz ispunjenje svih uvjeta natječaja.

Nepotpune ponude i ponude pristigle po isteku natječajnog roka neće se razmatrati. Škola zadržava pravo poništiti natječaj ili dio natječaja, odnosno ne prihvatiti niti jednu ponudu bez obrazloženja i odgovornosti prema ponuditeljima.

Ugovor o zakupu sklapa se kao ovršna isprava i potvrđuje (solemnizira) se kod javnog bilježnika. Trošak solemnizacije ugovora snosi zakupnik.

7. MJESTO I VRIJEME OTVARANJA PONUDA:
07.05.2026. u 13,30 u zbornici OŠ Hreljin,
Hreljin 217. 51226 Hreljin

Predsjednica Školskog odbora:

Sanja Miočić

Sanja Miočić, mag. bibl.



Ravnateljica:

Tatjana Katusin

Tatjana Katusin, dipl. uč.